

PERITAJE TÉCNICO A CONSTRUCCIÓN EXISTENTE

DATOS GENERALES									
Fecha									
Propietario									
Dirección									
No. Pisos existentes									
Área a reconocer		M2	Antigüedad de la construcción						años
CARACTERISTICAS DEL INMUEBLE									
SISTEMA ESTRUCTURAL EXISTENTE									
Concreto reforzado	Pantallas de concreto			Sistema Prefabricado					
	Pórticos de concreto			Sistema Dual					
Pórticos metálicos	Pórticos arriostrados			Pórtico no arriostrado					
	Madera	Pórtico y paneles en madera			Mixta (combinación de dos o más materiales)				
Pórtico y paneles en madera y otros materiales									
Mampostería	Confinada								
	Reforzada								
	Simple								
CIMENTACIÓN (seleccione una opción)									
Zapatas unidas por vigas		Vigas sismo resistentes		Otros					
Descripción:									
LOSAS ENTREPISO (seleccione una opción)									
Placa aligerada		Placa maciza		Placa prefabricada		Otro			
Descripción:									
VIGAS Y COLUMNAS (tipo de columnas)									
Descripción (dimensiones, material):									
CUBIERTA Descripción tipo y estado de la cubierta:									
Losa concreto		Teja		Otro					
Buen estado		Regular		Mal estado					
Descripción (Tipo y estado de Cubierta)									
Calidad de la estructura		BUENA		REGULAR		MALA			

Calidad del diseño	BUENO	REGULAR	MALA		
LA EDIFICACIÓN REQUIERE	NO INTERVENCION				
	REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL				
<p>Me permito CERTIFICAR que he visitado la edificación de la referencia encontrando una construcción habitable que ha soportado bien los últimos movimientos sísmicos, en la cual _____ se observaron fisuras y _____ se observaron asentamientos.</p> <p>La estructura existente _____ CUMPLE con la norma sismo resistente NSR10 y con los lineamientos y recomendaciones del Decreto 2809 de diciembre 29 de 2000.</p> <p>_____ es necesario reforzar la edificación con la construcción de los elementos estructurales como la cimentación, vigas y columnas para quecumpla la Norma de Diseño y Construcción Sismo Resistente NSR10 (Ley 400 de 1979) o las normas que la adicionen o sustituyan.</p> <p>Atentamente,</p> <p>Firma: _____</p> <p>Nombre: _____</p> <p>TP/MP: _____</p> <p>Dirección: _____</p> <p>Teléfono: _____</p> <p>Correo Electrónico _____</p>					